

INFORMATIONS PRATIQUES

Date : jeudi 15 mars 2012 de 12 à 18h

Endroit : Palais des Colonies
Avenue du Palais - 3080 Tervueren

Participation : Vous pouvez vous inscrire en versant le montant de l'inscription (voir ci-dessous) au compte 230-0100380-05 de l'ATIC avec mention 'journée d'étude 15/03/2012' suivi du nom du participant et éventuellement le n° de la facture.

Pour s'inscrire, surfez également sur notre site web : www.atic.be/fr/activity/66

Vous vous inscrivez **avant le 7 mars** à la journée d'étude correspondante, vous recevrez automatiquement un login et un mot de passe en tant que participant journée d'étude 15/03/2012. Vous recevrez une confirmation de votre inscription.

Membre ATIC	120 euro
Non membre	150 euro
Etudiant (copie carte étudiant à faxer!)	30 euro
Membre retraité de l'ATIC <i>(documentation inclus)</i>	30 euro

*« Adviescheques » pour les sociétés ayant leur siège social en Flandre - visitez le site web : www.BEAweb.be - L'ATIC est agréée dans le système BEA sous le n° DV.0105602

* Chèques de formation pour les personnes privées en région Flamande - Bruxelloise et Wallonne, renseignez-vous sur le site www.leforem.be ou www.vdab.be

Journée d'étude (Palais des Colonies - 15/03/2012)

Les orateurs ont accepté avec enthousiasme de présenter un exposé à l'occasion de cette demi-journée d'étude. Les textes des exposés seront distribués aux participants à la fin de la journée d'étude.

Studienamiddag (Koloniënpaleis - 15/03/2012)

Wij danken onze sprekers voor het enthousiasme waarmee ze hebben aanvaard om een voordracht te geven ter gelegenheid van deze studienamiddag. U krijgt een samenvatting van hun voordracht bij het verlaten van het Koloniënpaleis.

PRAKTISCHE INFORMATIE

Datum: donderdag 15 maart 2012 van 12 tot 18u

Plaats: Koloniënpaleis
Paleizenlaan - 3080 Tervuren

Deelneming: U dient te reserveren door uw deelneming te betalen en het aangeduide bedrag (zie onder) over te schrijven op rek.nr. 230-0100380-05 van ATIC met vermelding 'studiedag 15/03/2012' + naam + eventueel factuurnummer.

Om in te schrijven, dient u naar onze website te surfen: www.atic.be/activity/65

U schrijft zich **voor 7 maart** in bij betreffende studiedag, u krijgt vervolgens automatisch een login en een paswoord in de hoedanigheid van deelnemer studiedag 15/03/2012. U krijgt van ons een bevestiging van uw inschrijving.

ATIC VZW-ASBL - BC LEUVEN - INTERLEUVENLAAN 62
3001 LEUVEN - T 016 39 48 00 - F 016 38 48 01
INFO@ATIC.BE - WWW.ATIC.BE

ATIC lid	120 euro
Geen lid	150 euro
Student (kopie studentenkaart doorfaxen!)	30 euro
gepensioneerd ATIC lid <i>(documentatie inbegrepen)</i>	30 euro

*Adviescheques: voor bedrijven gelegen in Vlaanderen: zie www.BEAweb.be - DV.0105602 is het erkenningsnummer van ATIC

*Opleidingscheques: voor privé personen in Vlaanderen, Brussel of Wallonie: www.vdab.be / www.leforem.be



Journée d'étude LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : COMMENT AMÉLIORER LES MOYENNES ET GRANDES INSTALLATIONS TECHNIQUES EXISTANTES ?

Palais des Colonies TERVUEREN
15/03/2012

Koloniënpaleis TERVUREN

Studienamiddag DE ENERGETISCHE RENOVATIE: AANPAK RENOVATIE VAN MIDDELGROTE EN GROTE TECHNISCHE INSTALLATIES !

Atic
for HVAC professionals

LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : COMMENT AMÉLIORER LES MOYENNES ET GRANDES INSTALLATIONS TECHNIQUES EXISTANTES ?

Alors que la problématique énergétique est devenue un sujet de préoccupation de nombreuses personnalités politiques mais aussi du plus grand nombre d'entre nous, comment pouvons-nous raisonnablement aborder le futur en réduisant autant que possible nos besoins de tous les jours ?

Nous allons nous intéresser aux bâtiments et à leurs installations existantes. En effet, nous constatons que la grande majorité du parc immobilier est pourvu d'équipements vétustes, mal adaptés ou ne répondant plus aux technologies actuelles.

Nous verrons au cours de cette journée d'études qu'il faut parfois peu de choses pour améliorer des situations aberrantes, ou prévoir à temps de judicieux remplacements dont le retour sur l'investissement est intéressant. Que faut-il attendre en réalité de ces aménagements apportés sur les installations ? Comment les valider ? Ont-ils un impact sur les critères PEB et le label (classe) énergétique lors des transactions immobilières ?

Comme déjà évoqué, ce XXI^e siècle est celui des changements majeurs, les perspectives de tous bords indiquent qu'il va falloir s'orienter (entre autres) vers la moindre dépendance énergétique, que les pouvoirs publics révisent leur approche en reportant vers les régions le choix des subsides, qu'une grande partie de notre patrimoine immobilier devient vétuste et s'écarte de plus en plus des nouvelles normes en matière environnementale.

Cet après-midi d'études n'a certes pas la prétention d'apporter une réponse définitive à ce défi, mais nous verrons par l'intervention d'experts du monde scientifique et de l'HVAC que des mesures adéquates peuvent donner de bons résultats. L'ATIC attend un public (nombreux) intéressé et responsable pour débattre d'un sujet qui concerne les professionnels de l'immobilier.

DE ENERGETISCHE RENOVATIE: AANPAK RENOVATIE VAN MIDDELGROTE EN GROTE TECHNISCHE INSTALLATIES !

Terwijl de energetische problematiek zorgwekkend in de gaten wordt gehouden bij verantwoordelijken en politieke leiders maar ook de publieke opinie begint te beroeren, vragen wij ons af hoe wij op een redelijke en toekomstgerichte manier onze dagelijkse energetische behoeften kunnen terugdringen.

Wij gaan tijdens deze studienamiddag een blik werpen op bestaande gebouwen met hun technische installaties. Wij zien dat de grote meerderheid van de gebouwen verouderd is en uitgerust met oude en energetisch niet-rationele apparatuur, daar waar wij vandaag een heel andere technologie gebruiken. Wij overlopen tijdens deze studienamiddag de soms kleine ingrepen, die men kan aanwenden om absurde en energieverblindende installaties om te bouwen naar rationele installaties die op termijn een goede return on investment geven.

Wat kan men verwachten van deze veranderingen die men aanbrengt aan bestaande installaties ?

Hoe kan men deze valideren ?

Hebben deze veranderingen een impact op het EPC certificaat en op het energetisch label bij eventuele verkoop van het immobiliënpark ?

Zoals we reeds hebben aangetoond in de 21ste eeuw, tonen de perspectieven dat we resoluut moeten durven kiezen voor de weg van de kleinste energetische afhankelijkheid. Publieke overheden zullen hun aanpak herzien en zullen de energetische verantwoordelijkheid bij de regio's leggen, dit zal zich onder meer vertalen in specifieke keuzes naar het verlenen van subsidies. We mogen niet blind blijven voor het feit dat een groot deel van ons vastgoedpatrimonium verouderd is en de prestaties van deze gebouwen zich verder en verder verwijderen van de milieunormen die ons van hogerhand worden opgelegd.

Deze studienamiddag heeft niet de bedoeling een definitief antwoord te geven op de geschetste problematiek, echter wij zullen de sprekers - zoals steeds specialisten in de geschetste materie in de HVAC wereld - de kans geven een aantal maatregelen te formuleren die zeer efficiënte resultaten geven. ATIC verwacht op deze studienamiddag een verantwoordelijk en geïnteresseerd publiek dat mee het debat durft aan te gaan met de professionals uit deze sector.

Programme

- 12h00-13h00** Accueil des participants - Walking lunch
- 13h00-13h15** Ouverture de la séance - Introduction par le président de l'ATIC, *Joris Mampaey (NL/FR)*
- 13h15-13h45** La situation actuelle du parc immobilier des bâtiments de bureaux et grand collectif en Belgique, vers quel standard pour le futur ? *Didier Goetghebuer - Icedd (FR)*
- 13h45-14h15** Quelles sont les méthodes fiables et reconnues d'évaluation des performances énergétiques des installations existantes. *Bram De Meester - Arcadis Belgium (NL)*
- 14h15-14h45** Comment améliorer les performances énergétiques des systèmes existants - Mesures à prendre et priorités. *Philippe Deplasse - Bureau d'Etudes Deplasse et Associés (FR)*
- 14h45-15h15** Pause-café
- 15h15-15h45** Comment certifier les bâtiments existants ? Quel est l'impact des techniques sur le label BREEAM ? *Jean-Louis Hubermont - B4F (FR)*
- 15h45-16h15** Le point de vue des maîtres d'ouvrage et compagnies immobilières. *Michael Taelman - CBRE (FR)*
- 16h15-16h45** Le point de vue des exploitants et prestataires de service. *Jean Delobel - Cofely Services/Gdf Suez - (NL)*
- 16h45-17h15** Analyse des consommations réelles des systèmes de climatisation. *Philippe André - ULg et Jean Lebrun - JCJ Energetics (FR/ANGLAIS)*
- 17h15-17h45** Séance questions réponses avec tous les orateurs
- 18h00-19h00** Drink de clôture

Programma

- 12u00-13u00** Ontvangst van de deelnemers - Walking lunch
- 13u00-13u15** Opening van de namiddag - Voorstelling programma door de voorzitter van ATIC, *Joris Mampaey (NL/FR)*
- 13u15-13u45** De actuele situatie van het vastgoedpark van kantoorgebouwen en grote gebouwen in België, naar welke standaard evolueren we? *Didier Goetghebuer - Icedd (FR)*
- 13u45-14u15** Welke zijn de betrouwbaarste evaluatiemethodes die erkend zijn en vallen binnen de evaluatiecriteria van de energetische prestaties van gebouwen en hun technische installaties? *Bram DeMeester - Arcadis Belgium (NL)*
- 14u15-14u45** Hoe de energetische prestaties van bestaande systemen verbeteren? Te nemen maatregelen en prioriteiten. *Philippe Deplasse - Studiebureau Deplasse en Associés (FR)*
- 14u45-15u15** Koffiepauze
- 15u15-15u45** Welke is de verwachte impact van de verbouwingen van de installaties op het energetisch label BREEAM? - Hoe de aangepaste en hernieuwde installaties certifiëren? *Jean-Louis Hubermont - B4F (FR)*
- 15u45-16u15** De zienswijze van de bouwheren en van de vastgoedbedrijven. *Michael Taelman CBRE (FR)*
- 16u15-16u45** De zienswijze van de exploitanten van dit type van gebouwen alsook van de dienstverlenende bedrijven. *Jean Delobel - Cofely Services/Gdf Suez (NL)*
- 16u45-17u15** Analyse van het werkelijke verbruik van klimatisatiesystemen - *Jean Lebrun - JCJ Energetics en Philippe André - ULg (FR of ENGELS)*
- 17u15-17u45** Vragenronde in het bijzijn van alle sprekers
- 17u45-19u00** Afsluitende drink