



26-09-2019 – 12H – 18H30 – VUB BRUSSELS

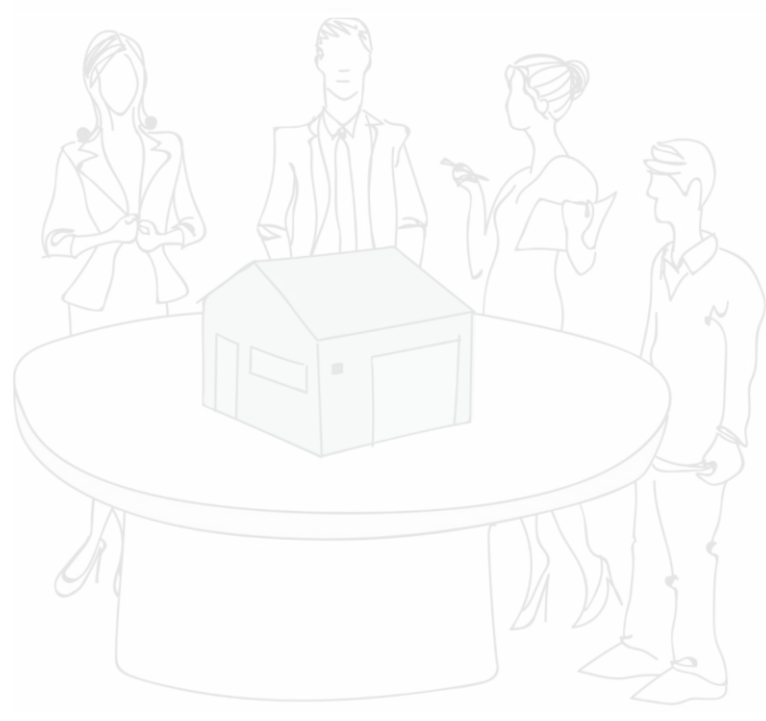
LE POINT SUR LE BIM 'BUILDING INFORMATION MODELING' VU PAR LES TECHNIQUES SPÉCIALES  
EEN UPDATE OVER HVAC SPECIALE TECHNIEKEN EN BUILDING INFORMATION MODELING (BIM)

# WELKOM BIENVENUE

# BIM begrijpen

Pauline Dewez – CSTC/WTCB

[Pauline.dewez@bbri.be](mailto:Pauline.dewez@bbri.be)



# CSTC – WTCB – BBRI



Centre Scientifique et Technique de la Construction



Wetenschappelijk en Technisch Centrum van het Bouwbedrijf



Belgian Building Research Institute

## Wet-De Groote:

Geeft collectieve onderzoekscentra een speciaal statuut. Doel: het toegepast onderzoek in de sector bevorderen en het concurrentievermogen verbeteren.



# CSTC – WTCB – BBRI

## Hoofdopdrachten

- ✓ Wetenschappelijk en technisch **onderzoek** verrichten
- ✓ Informeren
- ✓ Bijdragen tot **innovatie** en **ontwikkeling**



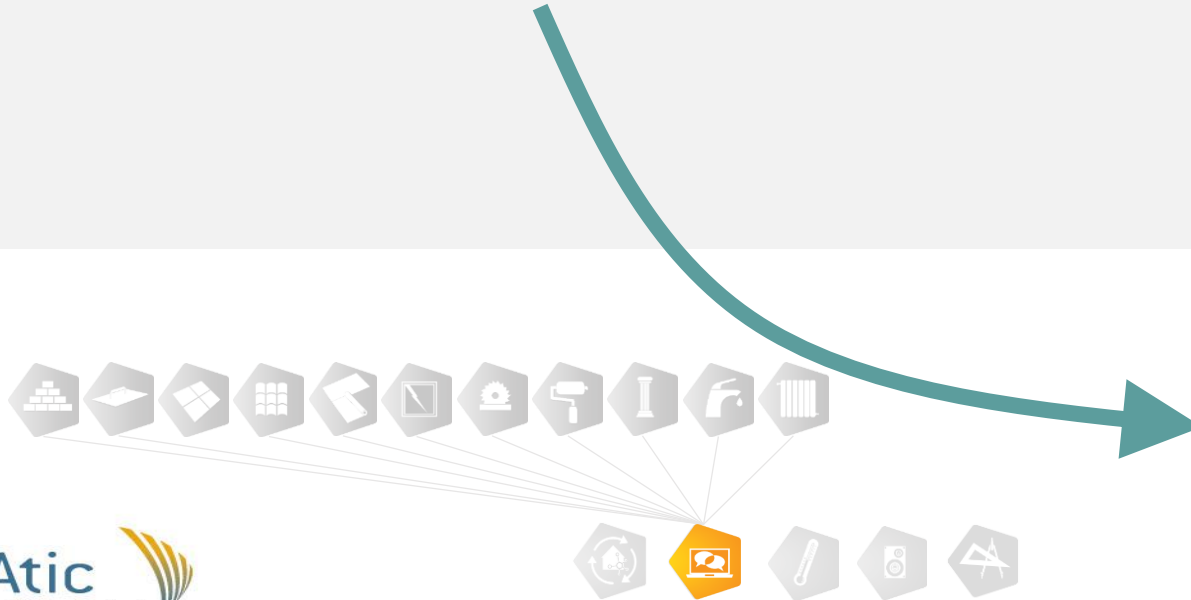
Bottom-up



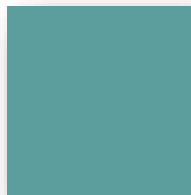
# CSTC – WTCB – BBRI

## Technische Comité BIM & ICT

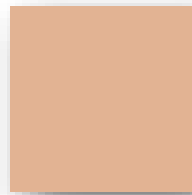
- ✓ Het gebruik van **BIM** in de bouwsector stimuleren



Wat is BIM ?



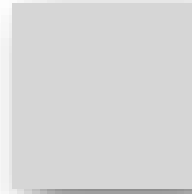
Waarom BIM ?



Wat is BIM ?



Waarom BIM ?



# BIM...?

BBuilding Information Model

BBuilding Information Modelling

BBuilding Information Management

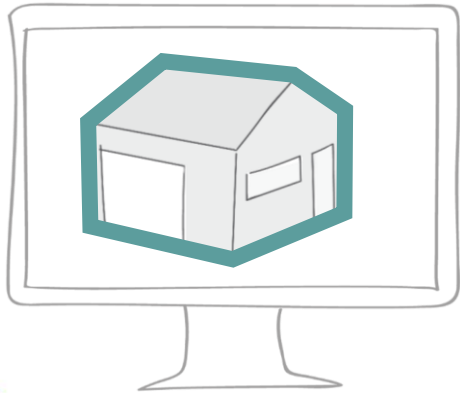




# BIM...?

## Building Information Model

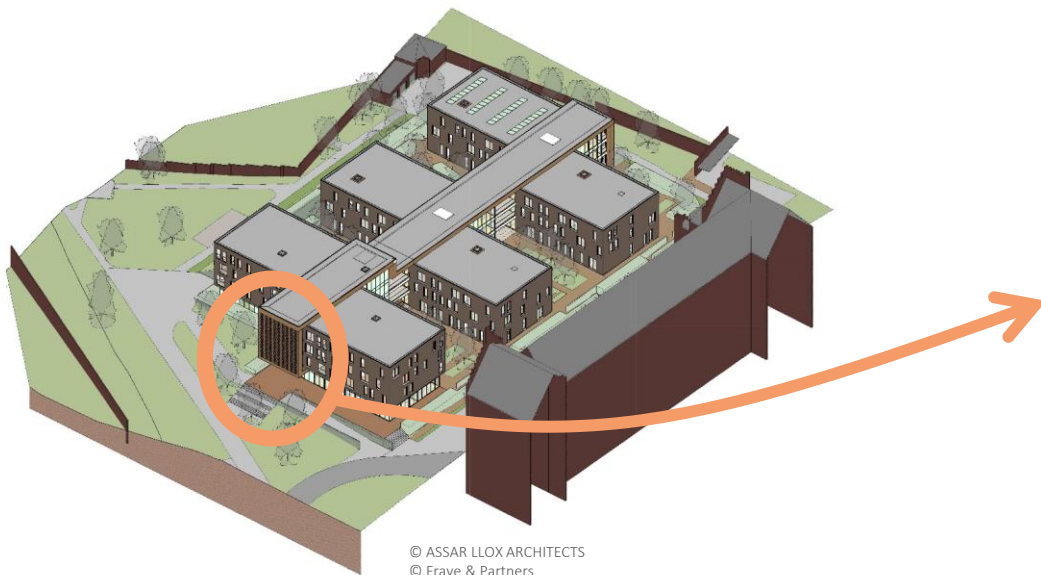
Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw



# BIM...?

## Building Information Model

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw

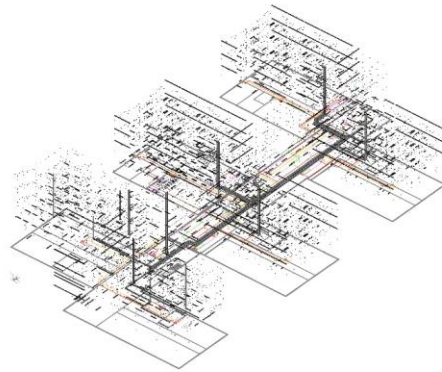


Zorgcentrum Annuntiaten Heverlee  
*Foto van het gerealiseerde gebouw*

# BIM...?

## Building Information **Model** S

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw



Woon- en Zorgcentrum Annuntiaten Heverlee  
*Elektriciteitsmodel*

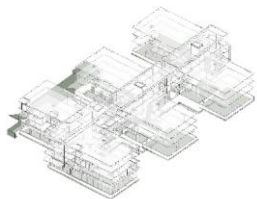
# BIM...?

## Building Information **Model S**

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw



*Architectuurmodel*

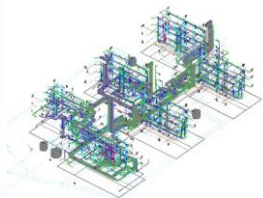


*Stabiliteitsmodel*

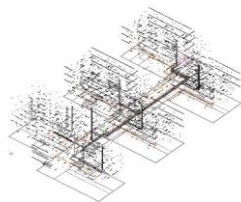


Hoe worden ze gemaakt?

→ Met behulp van  
modelleersoftware



*HVAC-sanitair model*

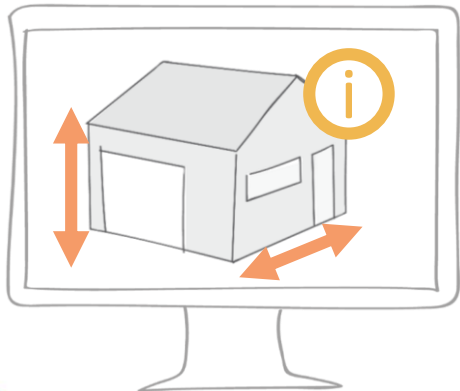


*Elektriciteitsmodel*

# BIM...?

## Building Information Model

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw



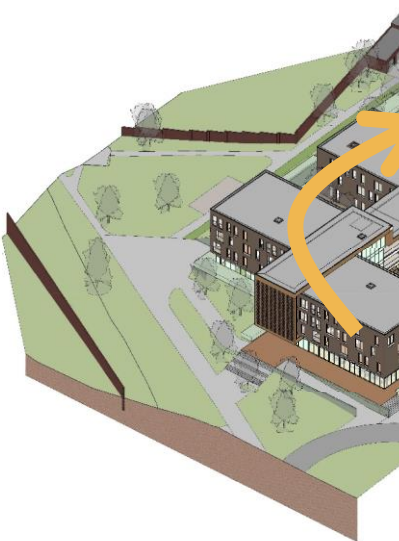
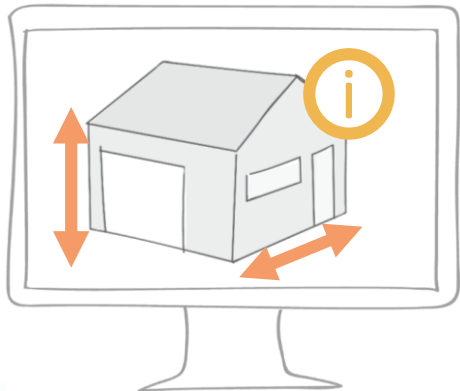
Geometrie

Informatie

# BIM...?

## Building Information Model

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw



## Venster

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Naam</b>          | Venster_5                                     |
| <b>Type</b>          | Venster                                       |
| <b>Beschrijving</b>  | Pvc-venster                                   |
| <b>Eigenschappen</b> | Hoogte<br>Breedte<br>Soort beglazing<br>Kleur |
| <b>Situering</b>     | Verdieping 0<br>Muur 7<br>Kamer 3             |

# BIM...?

## Building Information Model

Digitaal model = virtuele voorstelling van het gebouw

Hoe kunt u deze informatie zien?

- In de specifieke modelleersoftware
- Met behulp van *viewers*

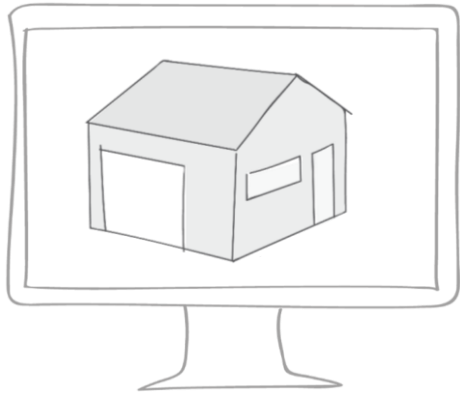


|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Naam</b>          | Venster_5                                     |
| <b>Type</b>          | Venster                                       |
| <b>Beschrijving</b>  | Pvc-venster                                   |
| <b>Eigenschappen</b> | Hoogte<br>Breedte<br>Soort beglazing<br>Kleur |
| <b>Situering</b>     | Verdieping 0<br>Muur 7<br>Kamer 3             |

# BIM...?

## Building Information Modelling

Realisatie van het digitale model (waar geometrie en informatie aan elkaar gelinkt zijn)



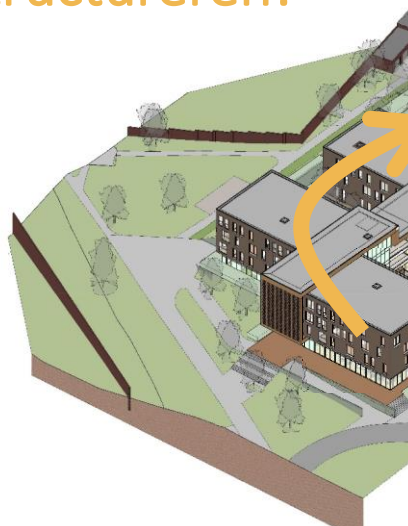


# BIM...?

## Building Information Modelling

Realisatie van het digitale model (waar geometrie en informatie aan elkaar gelinkt zijn)

! De gegevens  
structureren!



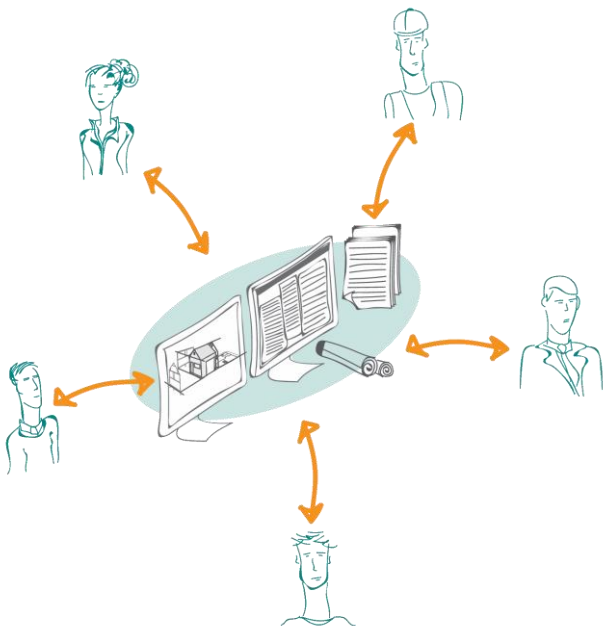
|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Naam</b>          | Venster_5                                     |
| <b>Type</b>          | Venster                                       |
| <b>Beschrijving</b>  | Pvc-venster                                   |
| <b>Eigenschappen</b> | Hoogte<br>Breedte<br>Soort beglazing<br>Kleur |
| <b>Situering</b>     | Verdieping 0<br>Muur 7<br>Kamer 3             |



# BIM...?

## Building Information Management

Beheer van de uitwisseling van informatie en digitale modellen



Nieuwe werkmethode ...

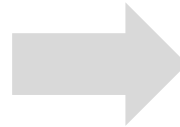
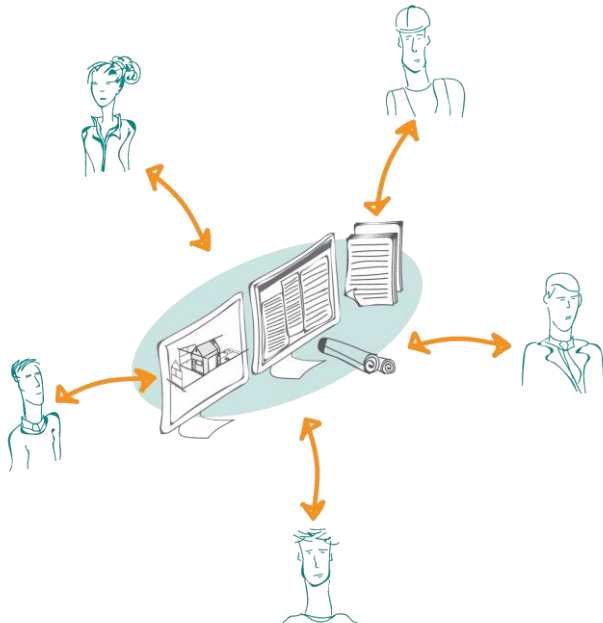
om samen  
de projectgegevens te beheren ...

tijdens de hele levenscyclus

# BIM...?

## Building Information Management

Beheer van de uitwisseling van informatie en digitale modellen

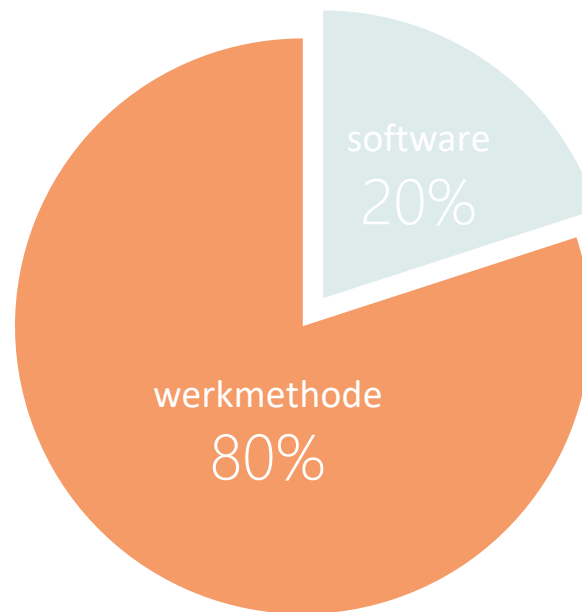
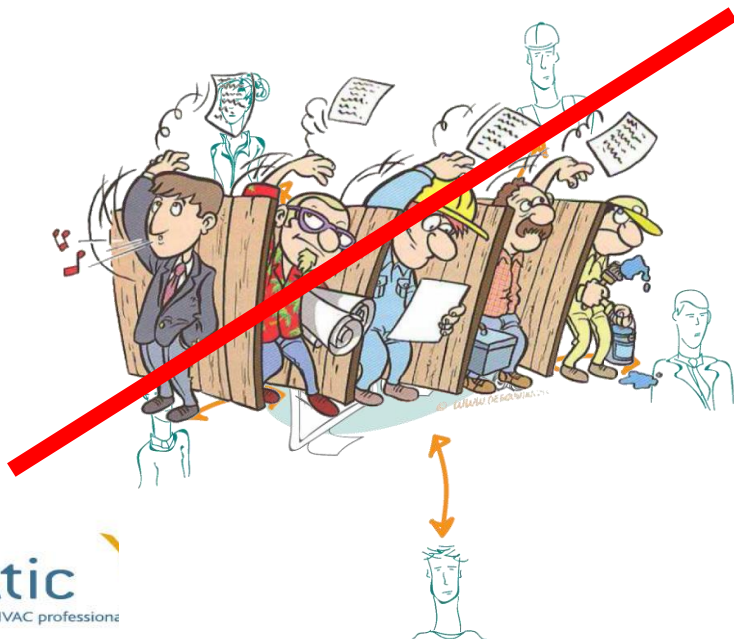


Hoe informatie centraliseren?

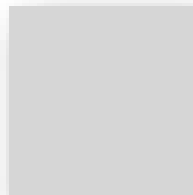
→ Met behulp van een  
samenwerkingsplatform

# BIM...?

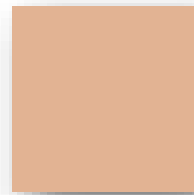
Building Information Management



Wat is BIM ?



Waarom BIM ?



# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject



Bouwheer



Ontwerpteam



Hoofdaannemer



Onderaannemers

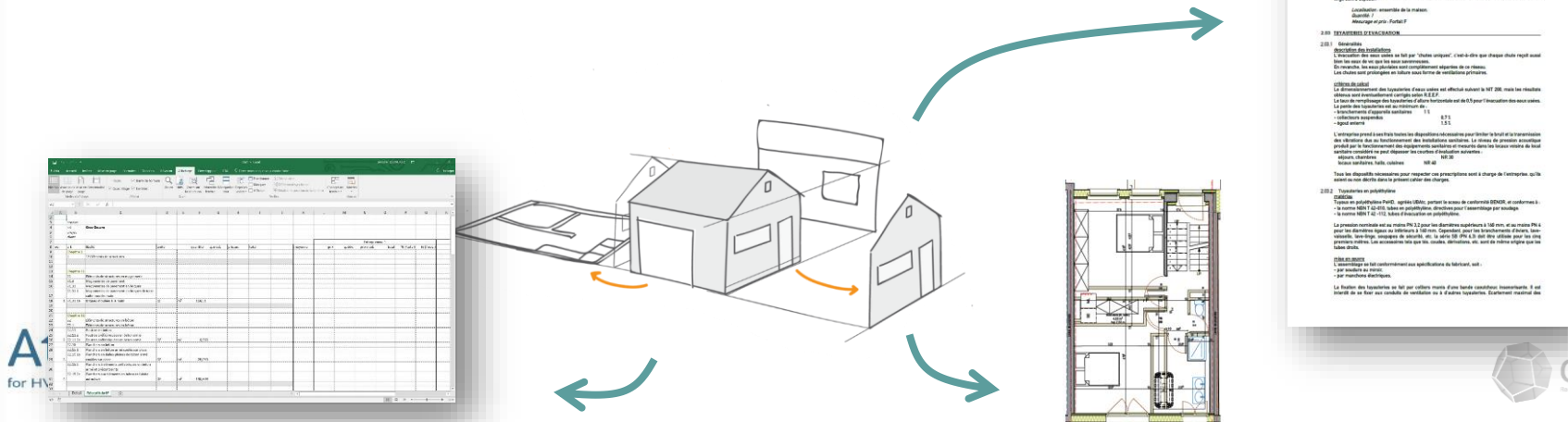


Onderhouds- en  
exploitatieteam

# Omdat het ...

1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject

## Coherentie van documenten en gegevens

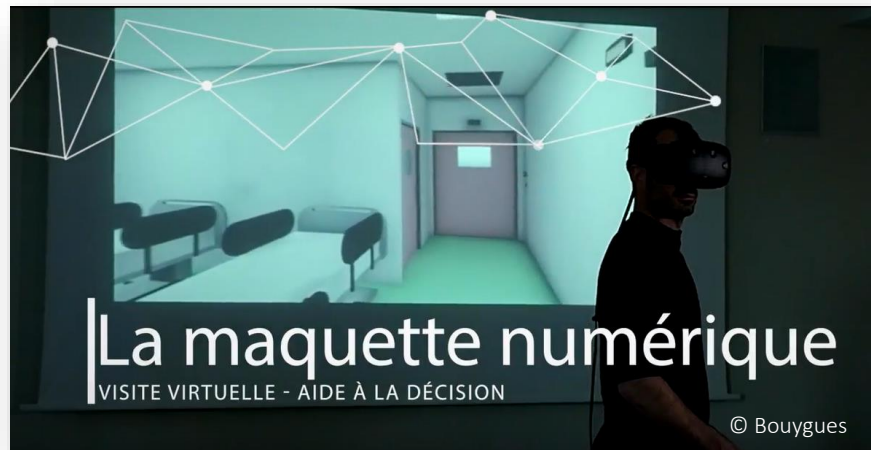


# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject

**beslissingsondersteuning**



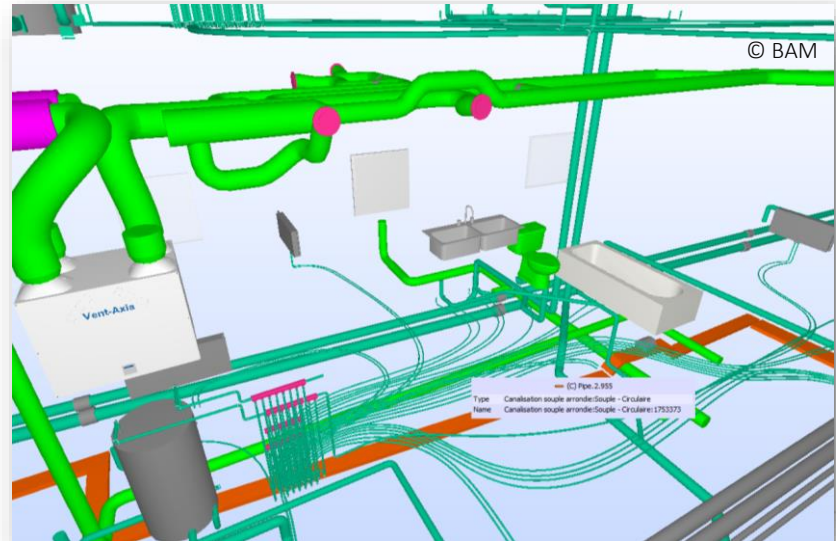


# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject

**Studie** speciale technieken

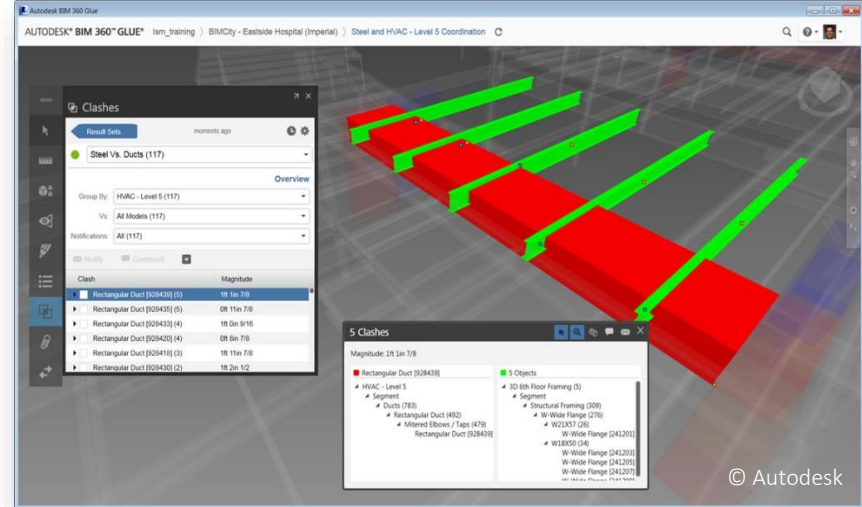


# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject

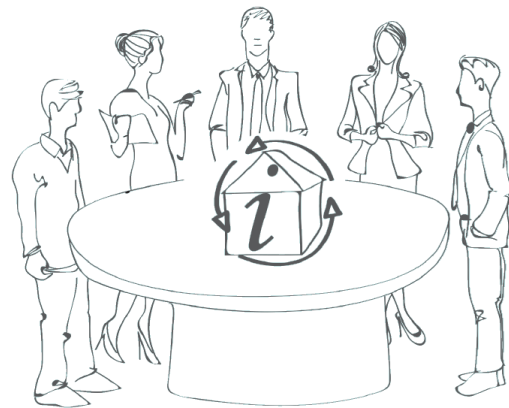
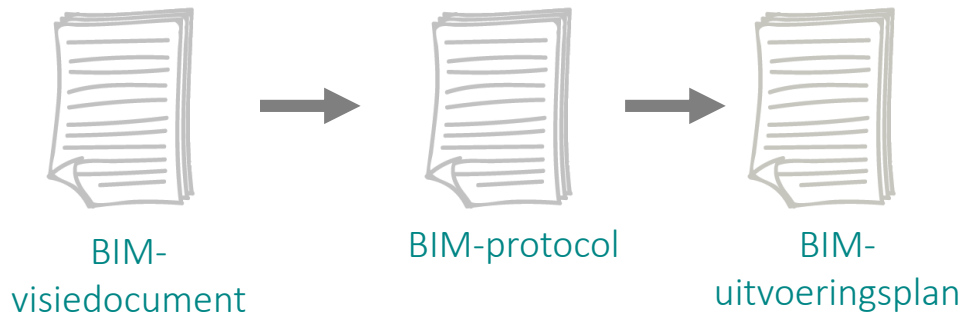
**Clash** detectie



# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

- 1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject



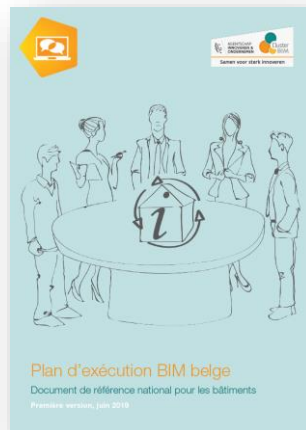
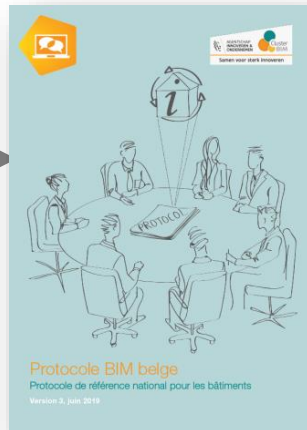
# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

- 1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject



BIM-  
visedocument

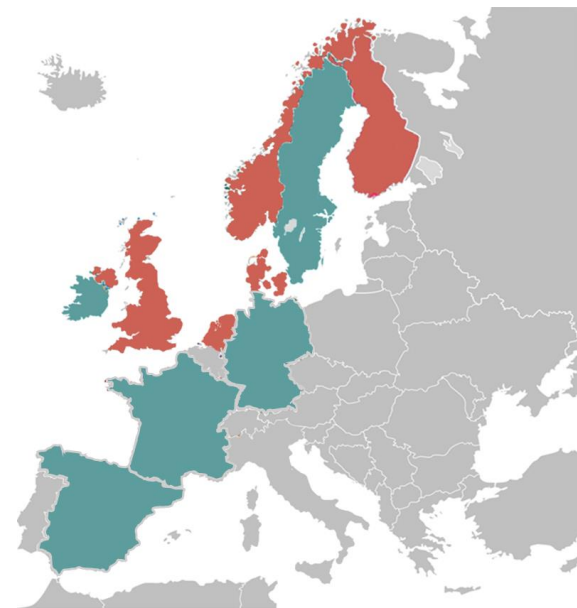


<https://www.bimportal.be/fr/>

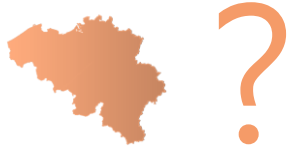
# Waarom is BIM nuttig?

Omdat het ...

- 1/ **voordelen** oplevert voor de verschillende belanghebbenden van het bouwproject
- 2/ **meer en meer gebruikt** wordt en u best voorbereid bent



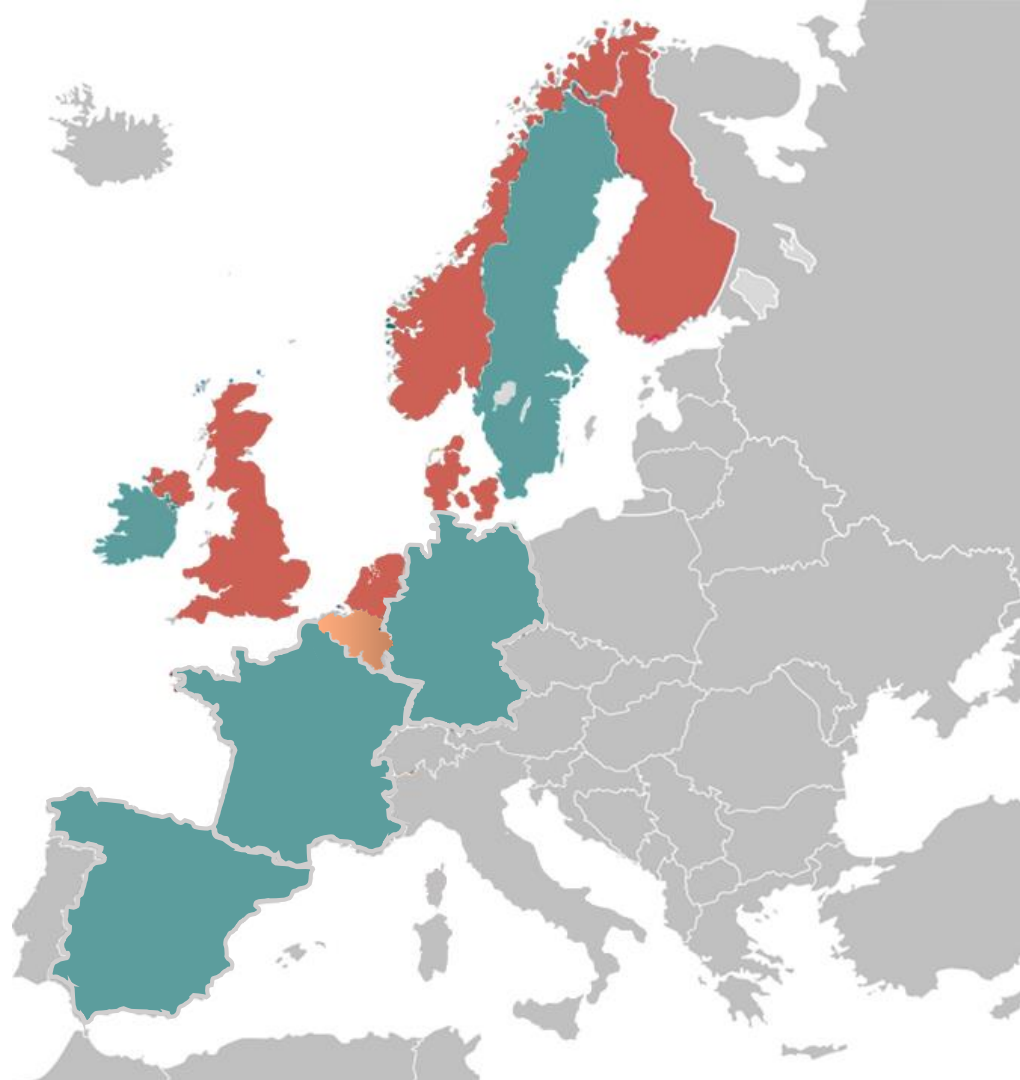
# BIM in België



BIM obligatoire  
(pour certains types de projets)



Actions des autorités publiques  
pour soutenir le secteur



# BIM in België



Een initiatief van de bouwsector



Architecten



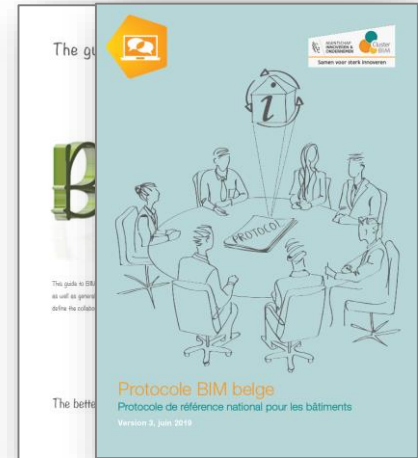
Studiebureaus



Aannemers



Onderhouds- en  
exploitatieteam



# BIM in België



Een initiatief van de bouwsector



Technisch Comité  
BIM & ICT



Cluster BIM  
(Vlaams Gewest)



Coming soon



23 & 24  
Oktober  
2019

# Bedankt voor uw aandacht

Pauline Dewez – CSTC/WTCB

[Pauline.dewez@bbri.be](mailto:Pauline.dewez@bbri.be)